

Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 07.04.2026

Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Trantau, Hr. Prautzsch, Hr. Köckeritz, Frau Smok (und weitere interessierte Bürger)

Entschuldigt: Hr. Beil

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP2: Protokollbestätigung vom 03.03.2026

TOP 3: Tiefbauamt / Ordnungsamt – Wege und Straßen

TOP 4: Bebauungsplan Nr. 35.1 „Neues Messegelände – Teil 1 „Neue Messe“, 1. Änderung; Stadtbezirke; Nord, Nordost, Ortsteile: Seehausen, Mockau-Nord, Thekla; Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

TOP 5: Maßnahmen aus dem Nordraumkonzept 2026 / 2027 / 2028

TOP 6: Auswertung Frühjahrsputz

TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 8: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit. Der Versammlungsleiter begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Zustimmung zur geänderten TO.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.03.2026

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 03.03.2026 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Tiefbauamt / Ordnungsamt – Wege und Straßen

Herr Kleemann Sachgebietsleiter beantwortete die anstehenden Fragen.

Derzeit zunehmender Verkehr um Seehausen durch drei Baumaßnahmen:

Deckenerneuerung auf der B2/ Dingolfinger Str. – Wasserleitung/

Alte Seehausener Str. (Verzögerung durch Winter / Umplanung für

Fahrbahnverbreiterung / Änderung der Böschung und der dafür benötigten

Elemente). Die entstandenen Schäden durch die Umleitungen werden nach

Beendigung der Baumaßnahmen beseitigt (ohne Begutachtung vor Beginn).

Merkwitzer Straße: – aufgrund der fehlenden finanziellen Mittel ruht die Planung.

Wiederaufnahme für 2026/27 ist noch unklar--> der OR fordert zwingende Sanierung!

Winterdienst: Verantwortlich ist der Eigenbetrieb Engelsdorf. Da die finanziellen

Mittel der Stadt nicht freigegeben wurden, erfolgte kein Winterdienst. Wichtig ist die

Kontrolle der Aufgaben, bei Nichterfüllung müssen Konsequenzen eingeleitet

werden.

Bushaltestelle an der Alten Mühle (stadtauswärts) – wird schriftlich beantwortet.

Kreuzung S9 - Göbschelwitzer Str. ist ein sehr unsicherer Schulweg. Hier muss dringend eine dauerhafte Lösung her. Vorschläge: Bedarfsampel bzw. Kreisverkehr Zerstörung öffentlicher Weg Flurstück 87 Gemarkung Göbschelwitz hier sollten regelmäßige Kontrollen durchgeführt werden, um den Schaden auf dem öffentlich begrüntem Weg schnellstens zu beheben.

Im gesamten Ortsteil Göbschelwitz sollte ein durchgängiges Tempo-30-Zone eingerichtet werden, um die Verkehrssicherheit zu erhöhen, den Lärm zu reduzieren und die Lebensqualität für alle Anwohnerinnen und Anwohner nachhaltig zu verbessern. Herr Kleemann merkte an, dass mit einer Zone 30 der gesamten Ortschaft, die Vorfahrtsregeln geändert würden in gleichrangige Straßen. Der OR hält zudem die Errichtung von Geschwindigkeitsanzeigetafeln an den Ortseingängen (Göbschelwitzer Str.) für notwendig. Dies sollte ebenfalls am Ortseingang Gottscheina von Merkwitz kommend eingerichtet werden. (kein Fußweg vorhanden, Einfahrt zur Siedlung)

Die Deckensanierung der „Alten Dübener Landstraße“, bis Einfahrt Sachsenpark sollte mit aufgenommen werden.

Pflege des Grabens zur Loberaue (Rechtsträger MTA) Göbschelwitzer Str. 92 Richtung B2 (Handlungsbedarf)

Klärung der Ampelregelungen um BMW am Wochenende.

Parkverbot Seehausener Allee vor Friedhofsmauer zwischen den Einfahrten zur Straße „Hinter der Kirche“

Alternativer Ausbau des ÖPNV zu BMW und den Ortsteilen (Straßenbahnverlängerung, S-Bahn, Schwebebahn) prüfen

Zu TOP 4: Bebauungsplan Nr. 35.1 „Neues Messegelände – Teil 1 „Neue Messe“, 1. Änderung; Stadtbezirke; Nord, Nordost, Ortsteile: Seehausen, Mockau-Nord, Thekla; Freigabe zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Vorstellung durch Planungsamt am 23.03.2026 vor dem Ortschaftsrat Sondersitzung, Beginn vorzeitige öffentliche Beteiligung am 02.04.2026 auf der Neuen Messe) Kurze Vorstellung der drei Bereiche

Hinweise des Ortschaftsrates:

- Lärmschutz- und Verkehrskonzept auch während der Bauphase
- Verlängerung der Straßenbahn bis Autobahn
- Abstand des Windrades 1000 m zur Ortschaft
- Nachtbeleuchtung an messefreien Tagen dimmen oder reduzieren (Lichtverschmutzung vermeiden!)
- Finanzierungskonzept

Zu TOP 5: Maßnahmen aus dem Nordraumkonzept 2026 / 2027 / 2028

Erste Abstimmung am 24.03.2026 durch Mitarbeiter der Verwaltung und die Ortsvorsteher aus dem Nordraum.

Von 2015 bis 2026 für Seehausen 1.928.555 € für Maßnahmen (nach Wiederitzsch den zweitgrößten Zufluss – Plaußig, Lindenthal, Lützschena-Stahmeln um 1.500.000 € 2025: Spielplatz Göbschelwitz (Bänke, Sitzraufe in den Ortsteilen)

2026: geplant Spielplatz Wohnpark Seehausen/Küche Alte Schule Göbschelwitz

2027: zurzeit nur Fitnessparcour Anger Hohenheida

Die Weiterübermittlung des Schreibens des OR vom 08.11.2025 an die Ämter erfolgte nicht. Nächste Abstimmung bis zum 30.04.2026 angedacht. Der OV hofft, dass noch ein paar Maßnahmen für Seehausen dazukommen.

Zu TOP 6: Auswertung Frühjahrsputz

Dank an alle Beteiligten und die eigenständige Organisation durch die Vereine.

Dank an Herrn Wiesner für die Säuberung des Graben Alte Mühle.

Dank an die Stadtreinigung für die Bereitstellung der Container sowie an Herrn Küster für die Unterstützung mit Lieferwagen und Anhänger.

Hinweise für 2027:

Herr Trantau Seehausen: es erfolgt kein Abtransport der Müllsäcke zum Container mit privatem Pkw, empfehlenswert ist die Bereitstellung eines kleinen Containers bzw. Sammelplatz für die Müllsäcke, die dort abgeholt werden können. Auch für Göbschelwitz ist ein kleiner Container ausreichend. (Abstimmung OV, Vereine mit Stadtreinigung über das weitere Vorgehen)

Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Flexa: Vorstellung des Verfahrens, der Flexa App etc. am 18.03.26 fand guten Anklang, Fragen wurden gut beantwortet und praktisch erklärt

Brauchtumsmittel: erste gemeinsame Abstimmung mit den Ortsvorstehern am 24.03.2026 in Plaußig. Siehe TOP 5

WLAN Alte Schule: Konnte endlich am 30.03.26 (nach acht Anläufen) und viel Zeitaufwand geklärt werden. **Reinigung 1. Etage** muss noch geklärt werden.

AgriPV/autarke Energieversorgung: Herr Malok BI Rittergut Großschocher NPO FLORALAT-Agri-PV-C2C- Projektträger – Beispiel Aschersleben (geplanter Termin 04.05.26)

Nutzung des Kindergarten Hohenheida durch Eltern: Aufruf, sich vorrangig aus Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina, aber auch aus Seehausen beim Ortsvorsteher zu melden. (Frage der Auslastung)

Antrag 08/26 an die Stadt: Votum: 5 dafür

Gemeindeboten: Info zu wer, was und wieviel darf veröffentlicht werden.

Finanzen: Die Ortsvorsteher von Leipzig wurden am 01.04.2026 durch den Finanz-BM Herrn Bonew noch einmal über die Lage in der Stadt Leipzig informiert. Besonders die Pflichtaufgaben im Sozialbereich, die durch Land und Bund auferlegt wurden, aber nicht durch diese refinanziert werden, lassen nicht nur Leipzig in eine Schieflage rutschen. Dazu kommen noch Steuerausfälle aufgrund der zeitlichen weltwirtschaftlichen Lage. Dies hat zur Folge, dass Änderungsanträge zur Haushaltplanung 2027/28 wahrscheinlich durch die Verwaltung abgelehnt werden müssen.

Grundschule Seehausen (realisiert bzw. in Auftrag gegeben): Küche komplett neu ausgestattet, ein Fenster getauscht mit Fliegengitter versehen/im Bereich des Lehrer-WC werden die Restarbeiten wie Fliesenarbeiten und Malerarbeiten umgehend fertiggestellt/Fenster der Schule werden von außen repariert, gestrichen ggf.

verkittet. Defekte Fensterscheiben in der Sporthalle und Klassenräumen gewechselt und die Fensterrahmen aufgearbeitet und repariert. Die Revision der Blitzschutzanlage mit Prüfung der elektrischen Anlagen und ortsfesten Betriebsmittel wurde beauftragt. Es ist eine Reinigung des Flachdaches und die Erneuerung des Vordaches im Eingangsbereich beauftragt. Des Weiteren wird das Dach des Heizhauses repariert und beim Dach der Sporthalle werden alle Abflussrohre und Dachrinnen erneuert. Der Werterhalter des Amtes Gebäudemanagement, Herr Schlömann, steht mit dem Hausmeister zu den geplanten und in Ausführung befindlichen Arbeiten im Austausch.

Im Haushalt 2027/28 sind für den laufenden Schulbetrieb der Schule Seehausen nur finanzielle Mittel für werterhaltende Maßnahmen vorgesehen. Zuletzt war ein Planungsbeginn ab 2030 und ein Baubeginn für 2033 vorgesehen. Ob dies gehalten werden kann, ist in Anbetracht der nach wie vor sehr eingeschränkten Mittelverfügbarkeit nicht sicher.

Bauvorhaben Netz Leipzig 7251114 Leipzig Ringumbindung Seehausen Seehausener Allee (Stadtwerke Leipzig) Mitte 2026 bis 1. Quartal 2027

05.08.2026 Tagesfahrt Senftenberger See mit Besuch Eierlikörfabrik

Erschließung Ortsteilbestände im Stadtarchiv: Einweisung am 25.03.26 erfolgt.

Zu TOP 8: Anfragen

- Abstimmung gegen das **Gewerbegebiet Merkwitz**. Warum dürfen Anrainer dies nicht (Der OV versuchte dies zu klären, dass der Bürgerentscheid nur in der Gemeinde stattfinden kann, wo das Gewerbegebiet geplant ist. Das ist nun mal Taucha. Ob die Bürger der Ortsteile dabei Merkwitz unterstützen, ist zu hoffen.
- Grünfläche gegenüber Schedl muss dringend Mahd erfolgen!

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 05.05.2026 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

Ordnung, Sicherheit und Umweltamt

Straßensperrungen und Umleitungen, Verkehrseinrichtungen, Kontrollen zur Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit, Umweltfragen

Vorstellung Planung Spielplatz Wohnpark Seehausen

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat